



**Municipalità III**  
**"Stella – S. Carlo all'Arena"**

L'anno **2025** il giorno **15 del mese di ottobre**, presso la sala del Consiglio in Via Lieti 97, si è svolta la seduta di consiglio Municipale della Municipalità 3, previo regolare avviso di convocazione per le ore 09.30 notificato ai Sigg. Consiglieri, al Sindaco di Napoli, al Presidente del Consiglio Comunale, alla Segreteria Generale, al Segretario del Consiglio con prot. nr. PG/2025/909201 del 09.10.2025 e previo deposito degli atti, per la trattazione dei seguenti punti all' O.d.G. debitamente pubblicati all'Albo:

**1) Presentazione Progetto Esecutivo “Ponti Rossi”**

**2) Varie ed eventuali**

Presiede la seduta: il Presidente Fabio Greco.

Assiste in qualità di Segretario: Il Funzionario Dott. Goglia Ferdinando

**Alle ore 10.30** il Presidente Fabio Greco apre la seduta di Consiglio.

Invita il Segretario a procedere all'appello nominale.

AIELLO	GIUSEPPE	A	LABONIA	FRANCESCO	P
ALUZZI	REGINA	P	LEONE	CARLO	P
BOCCHETTI	SABATINO	P	LUISE	DAVIDE	P
CALDO	MARIO	A	MARESCA	ROBERTO	A
CAPUANO	MARIO	P	MARINO	SALVATORE	A
DE DOMENICO	LUIGI	P	NACARLO	FABIO	A
DE LORENZO	GIULIANA	P	PACIFICO	RAFFAELE	A
DE SIMONE	ALESSANDRO	A	PETAGNA	GABRIELE	P
DI GUIDA	SERGIO	P	POLVERINO	LUCIANO	P
DI LIDDO	LUCA	P	RAPONE	VINCENZO	P
FUSCO	STEFANO	A	RESTAINO	CARLO	P
GIOVINETTI	GIUSEPPE	A	SANTANGELO	VINCENZO	P
GUAZZO	FRANCESCO	A	SANTORO	MAURO	P
GUIDA	CIRO	P	TERRIBILE	CIRO	P
KESLER	TERESA	P	VESPA	VALERIA	P

**Presenti = 20 Consiglieri più il Presidente**

**Assenti = 10 Consiglieri**

Il Presidente dichiara la seduta valida

Nomina gli scrutatori: Petagna Gabriele, Aluzzi Regina , Rapone Vincenzo

Sono presenti alla seduta del Consiglio Municipale la dottoressa dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'abitare: **Monica Michelino** e i due progettisti **Eugenio Certosino** e **Domenico Rapuano**.

**Il Presidente** apre la seduta introducendo l'ordine del giorno: il progetto esecutivo "Ponti Rossi". Ringrazia gli invitati per la loro partecipazione e per l'impegno profuso nel portare a termine un iter lungo e complesso, che ha coinvolto in modo significativo l'Ufficio Patrimonio e Urbanistica. Il progetto, durato diversi anni, ha visto anche il contributo della Città Metropolitana, che ha finanziato una parte dell'intervento, consentendo di reperire le risorse aggiuntive necessarie per proseguire e completare l'opera.

**La dottoressa Michelino** prende la parola e spiega che si è in attesa dell'autorizzazione della Soprintendenza, poiché la conferenza dei servizi si è conclusa e tutti gli enti si sono già espressi. Una volta ottenuta l'autorizzazione, si procederà alla fase di verifica del progetto, che richiederà tempi lunghi, anche per la presenza di comitati interni ai comuni. Poiché l'importo supera il milione di euro, il progetto non può essere validato direttamente dal suo gruppo operativo. Non sarà indetta una gara d'appalto, in quanto si è aderito a un accordo quadro stipulato dal Patrimonio, che ha individuato una serie di ditte disponibili a eseguire i lavori nei vari settori.

La dottoressa specifica che i tempi dei lavori saranno abbastanza lunghi poiché il progetto ha un forte impatto sulla viabilità. In merito al progetto, sarà necessario, tramite la Municipalità, organizzare un incontro con il condominio, poiché parte dell'acquedotto si trova in Piazza Grande, in un'area attualmente abbandonata e incolta.

Secondo le indicazioni della Soprintendenza, l'intervento dovrà riguardare tutte le arcate, comprese quelle situate su proprietà private. A seguito dei colloqui con il condominio, si potrà prevedere che l'area, pur restando di proprietà condominiale, venga destinata a uso pubblico. In tale contesto: i servizi erogati dal Comune si faranno carico della manutenzione dell'area, mentre il condominio garantirà l'accesso al pubblico secondo orari concordati. Questa soluzione consentirà di valorizzare il bene storico, recuperare l'area degradata e favorire la fruizione da parte della collettività, nel rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza. Il dirigente del Servizio Grande Progetto UNESCO del Comune di Napoli, Luca D'Angelo, ha avviato con l'Amministrazione la richiesta per ottenere una seconda tranche di finanziamenti poiché l'obiettivo è realizzare l'interramento delle campane, così da liberare e riqualificare l'area.

Prende la parola il capogruppo del progetto, l'architetto **Domenico Rapuano**, che introduce il suo collaboratore **Eugenio Certosino**. I due architetti illustrano l'intero progetto attraverso una presentazione con slide, evidenziandone obiettivi, fasi operative e benefici attesi.

**Il presidente Greco**, dopo l'esposizione del progetto, chiede ai consiglieri se desiderano intervenire. Successivamente ringrazia i progettisti, sottolineando che il loro contributo è stato prezioso: hanno valutato tutti gli aspetti sociali della rigenerazione per rendere gli spazi più vivibili. Il progetto è stato concepito in modo da agevolare anche la manutenzione.

Il Presidente comunica che lo stesso progetto sarà presentato nel pomeriggio alla cittadinanza. All'incontro dovrebbe partecipare anche il Vice Sindaco, che ricopre il ruolo di assessore all'urbanistica del Comune di Napoli, insieme all'architetto Luca D'Angelo. Infine, il presidente ringrazia la consigliera Regina Aluzzi per aver fatto da tramite, ringrazia Città Metropolitana

**Il Cons. Aiello** interviene per porre alcune domande ai progettisti riguardo al piano della viabilità. In particolare chiede se nella zona Ponti Rossi sono previste griglie per la raccolta delle acque piovane.

Il **progettista** risponde che sono previste due griglie trasversali alla strada, in aggiunta a quelle già esistenti. Questa soluzione migliorerà la situazione attuale perché, intercettando il flusso delle acque in modo trasversale, consentirà una raccolta più efficace. Per quanto riguarda il piano di viabilità, è prevista la conferma del restringimento attuale che parte da Via Nicola Nicolini, dove avviene la rotazione degli autobus. In quell'area sarà istituita la zona 30, con la relativa segnaletica. Inoltre, la segnaletica ANM verrà spostata e gli autobus utilizzati saranno di dimensioni ridotte, con un aumento della frequenza delle corse.

**Il Consigliere Giuseppe Aiello** chiede se è prevista la videosorveglianza del monumento. Il progettista risponde che attualmente non è prevista, ma è stato predisposto un impianto che consentirà l'installazione della videosorveglianza qualora venga richiesta in futuro.

**Il Consigliere Carlo Leone** ringrazia i progettisti ed anche il Presidente per la realizzazione del progetto e sottolinea la necessità di garantire un'accurata pulizia e spazzamento della piazza, con il supporto di Asia, valutando anche l'eventuale rimozione dei cassonetti.

I progettisti rispondono che, nonostante i tentativi effettuati, non è stato possibile ottenere tale intervento. Inoltre Leone ribadisce anche l'importanza dell'impianto di illuminazione pubblica.

**Il Consigliere Petagna Gabriele** ringrazia i progettisti per l'investimento nel progetto, sottolineando che segue questo iter da diversi anni. Vederlo completamente riqualificato è motivo di grande emozione e soddisfazione. Il progetto, una volta completato, genererà un forte afflusso turistico, contribuendo alla valorizzazione del territorio.

**La Consiglieria Regina Aluzzi**, in accordo con il Consigliere Petagna, interviene ringraziando i progettisti e la Dott.ssa Michelino per il progetto e per la loro disponibilità, sottolineando l'importanza del loro contributo per l'ottenimento di un buon risultato

Si evidenzia l'importanza dell'afflusso turistico che si genererà grazie alla riqualificazione dell'area, che secondo il Presidente Greco partirà dall'Albergo dei Poveri, includendo il Museo Caruso e i Ponti Rossi, fino a congiungersi con il Bosco di Capodimonte

Il Presidente ribadisce l'importanza del progetto perché si riqualificherà e restaurerà l'antico acquedotto romano e tutta l'area circostante, trasformandola in un parco archeologico urbano. Gli interventi principali includeranno il restauro conservativo del monumento, la creazione di una nuova piazza pedonale con arredi urbani e giardini, e la riqualificazione della viabilità. L'obiettivo sarà quello di valorizzare il patrimonio storico, migliorare la fruibilità dello spazio pubblico e aumentare la visibilità del sito archeologico per cittadini e turisti.

#### **Intervento del Consigliere Vincenzo Rapone (art. 37):**

**Il Consigliere Rapone** dichiara di essere sempre in prima linea per la risoluzione dei problemi riguardanti la Scuola Piazzi, citando come esempio la questione dei bagni, sollevata spesso dalle mamme, dovuta alla mancanza di personale idoneo per la pulizia. Inoltre, rimprovera il Presidente per non averlo informato della riunione prevista per il 22 novembre presso la Scuola Piazzi, sottolineando di non aver ricevuto alcuna comunicazione né dal Presidente di Commissione né dagli altri Consiglieri. Segnala, inoltre, la problematica relativa alla segnaletica in via Piazzi che conduce alla scuola: il tratto stradale che dovrebbe vietare il transito veicolare durante le entrate e le uscite degli studenti non viene puntualmente rispettato, creando situazioni di pericolo.

**Il Presidente Greco** precisa che il giorno precedente si era sentito con l'Assessore Striano per concordare un incontro fissato alle ore 11:00 presso la Scuola Piazzi, finalizzato a dialogare con le mamme.

Sottolinea che la situazione è particolarmente delicata poiché in quella scuola non è più presente il Consiglio d'Istituto, organo esecutivo e gestionale che si occupa dei progetti e dell'andamento dell'insegnamento.

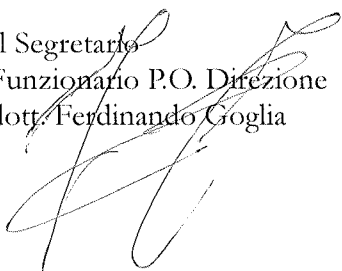
In assenza di tale organo, la scuola è bloccata da circa venti giorni: decade l'intera organizzazione scolastica e, in parte, si interrompe l'erogazione dei fondi, con conseguenti difficoltà operative e gestionali. La competenza politica in questa dinamica consiste nel riconoscere che la scuola ha perso il rapporto con le famiglie. È necessario ricreare un dialogo che si è interrotto, per favorire collaborazione e partecipazione, il presidente precisa che la scuola è statale non è di competenza municipale.

Interviene il **Consigliere Aiello**, precisando di essere venuto a conoscenza di un documento intestato alla scuola "Volino Arcoleo", del quale procede alla lettura. Successivamente interviene il **Consigliere Di Guida**, chiarendo il contenuto del documento.

*(Si precisa che l'audio relativo ai due interventi sopra citati risulta interrotto in più punti e non consente di comprendere integralmente il pensiero espresso.)*

L'audio riprende improvvisamente e il **Presidente** dichiara chiusa la seduta del Consiglio Municipale alle ore 12:50.

Il Segretario  
Funzionario P.O. Direzione  
dott. Ferdinando Goglia



Il Presidente  
Fabio Greco

